



THE PRIVE

TỔNG HỢP PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN VAY & CHÍNH SÁCH HỖ TRỢ VAY VỐN

1. LPBANK

Thanh toán	Đợt 1	Đợt 2	Đợt 3	Đợt 4	Tổng cộng
	Ký HĐMB	45 ngày	Thông báo bàn giao	Giấy chứng nhận	
Khách hàng	8.6%		16.4%		25.0%
Ngân hàng		61.4%	8.6%	5%	75.0%

- ❖ **CHÍNH SÁCH**
- Giá trị cho vay: Tối đa **75%** giá trị sản phẩm. Hoặc 100% giá trị sản phẩm nếu thế chấp bằng tài sản khác
- Thời gian cho vay: Tối đa 30 năm
- Lãi suất: Chủ đầu tư hỗ trợ thanh toán **100%** lãi vay vốn cho toàn bộ các khoản giải ngân Đợt 2
- Thời gian hỗ trợ lãi suất: **24 tháng** kể từ ngày ngân hàng giải ngân Đợt 2
- Thời gian ân hạn nợ gốc: Tối đa **36 tháng**

2. MB

Thanh toán	Đợt 1	Đợt 2	Đợt 3	Đợt 4	Tổng cộng
	Ký HĐMB	45 ngày	Thông báo bàn giao	Giấy chứng nhận	
Khách hàng	10.0%	5.0%	15.0%		30.0%
Ngân hàng		55.0%	10.0%	5.0%	70.0%

- ❖ **CHÍNH SÁCH**
- Giá trị cho vay: Tối đa **70%** giá trị sản phẩm. Hoặc 100% giá trị sản phẩm nếu thế chấp bằng tài sản khác
- Thời gian cho vay: Tối đa 35 năm
- Lãi suất: Chủ đầu tư hỗ trợ thanh toán **100%** lãi vay vốn cho toàn bộ các khoản giải ngân Đợt 2
- Thời gian hỗ trợ lãi suất: **24 tháng** kể từ ngày ngân hàng giải ngân Đợt 2
- Thời gian ân hạn nợ gốc: Tối đa **60 tháng**

3. TPBANK

Thanh toán	Đợt 1	Đợt 2	Đợt 3	Đợt 4	Đợt 5	Đợt 6	Tổng cộng
	Ký HĐMB	30 ngày	30 ngày	45 ngày	Thông báo bàn giao	Giấy chứng nhận	
Khách hàng	10.0%	5.0%	5.0%		5.0%		25.0%
Ngân hàng				50.0%	20.0%	5.0%	75.0%

- ❖ **CHÍNH SÁCH**
- Giá trị cho vay: Tối đa **75%** giá trị sản phẩm
- Thời gian cho vay: 30 năm
- Lãi suất: Chủ đầu tư hỗ trợ thanh toán **100%** lãi vay vốn cho toàn bộ các khoản giải ngân Đợt 4
- Thời gian hỗ trợ lãi suất: **24 tháng** kể từ ngày ngân hàng giải ngân Đợt 4
- Thời gian ân hạn nợ gốc: Tối đa **36 tháng**

4. VIETCOMBANK

Thanh toán	Đợt 1	Đợt 2	Đợt 3	Đợt 4	Đợt 5	Đợt 6	Tổng cộng
	Ký HĐMB	30 ngày	30 ngày	45 ngày	Thông báo bàn giao	Giấy chứng nhận	
Khách hàng	10.0%	10.0%	10.0%				30.0%
Ngân hàng				40.0%	25.0%	5.0%	70.0%

- ❖ **CHÍNH SÁCH**
- Giá trị cho vay: Tối đa **70%** giá trị sản phẩm. Hoặc 100% giá trị sản phẩm nếu thế chấp bằng tài sản khác
- Thời gian cho vay: Tối đa 30 năm
- Lãi suất: Chủ đầu tư hỗ trợ thanh toán **100%** lãi vay vốn cho toàn bộ các khoản giải ngân Đợt 4
- Thời gian hỗ trợ lãi suất: **24 tháng** kể từ ngày ngân hàng giải ngân Đợt 4
- Thời gian ân hạn nợ gốc: Tối đa **24 tháng**

5. VIETINBANK

Thanh toán	Đợt 1	Đợt 2	Đợt 3	Đợt 4	Đợt 5	Đợt 6	Tổng cộng
	Ký HĐMB	30 ngày	30 ngày	45 ngày	Thông báo bàn giao	Giấy chứng nhận	
Khách hàng	10.0%	10.0%	10.0%				30.0%
Ngân hàng				40.0%	25.0%	5.0%	70.0%

- ❖ **CHÍNH SÁCH**
- Giá trị cho vay: Tối đa **70%** giá trị sản phẩm.
- Thời gian cho vay: 25 năm
- Lãi suất: Chủ đầu tư hỗ trợ thanh toán **100%** lãi vay vốn cho toàn bộ các khoản giải ngân Đợt 4
- Thời gian hỗ trợ lãi suất: **24 tháng** kể từ ngày ngân hàng giải ngân Đợt 4
- Thời gian ân hạn nợ gốc: Tối đa **24 tháng**

6. MBV

Thanh toán	Đợt 1	Đợt 2	Đợt 3	Đợt 4	Đợt 5	Đợt 6	Tổng cộng
	Ký HĐMB	30 ngày	30 ngày	45 ngày	Thông báo bàn giao	Giấy chứng nhận	
Khách hàng	10.0%	5.0%	5.0%		10.0%		30.0%
Ngân hàng				50.0%	15.0%	5.0%	70.0%

- ❖ **CHÍNH SÁCH**
- Giá trị cho vay: Tối đa **70%** giá trị sản phẩm. Hoặc 85% giá trị sản phẩm nếu thế chấp bằng tài sản khác
- Thời gian cho vay: 35 năm
- Lãi suất: Chủ đầu tư hỗ trợ thanh toán **100%** lãi vay vốn cho toàn bộ các khoản giải ngân Đợt 4
- Thời gian hỗ trợ lãi suất: **24 tháng** kể từ ngày ngân hàng giải ngân Đợt 4
- Thời gian ân hạn nợ gốc: Tối đa **60 tháng**